

CONSULTA DE DISPONIBILIDADE
RESERVAS E VENDAS

Fone: (45) 3254-0101

PLANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
RUA PARANÁ Nº 655, CENTRO, MAL. CDO. RONDON - PR.

LETRA	VALOR tabela	VALOR pg. a vista
A	R\$ 120.000	R\$ 115.000
B	R\$ 105.000	R\$ 100.000
C	R\$ 95.000	R\$ 90.000
D	R\$ 90.000	R\$ 85.000

ENTRADA MÍNIMA = R\$ 10.000,00

Saldo a financiar sofre acréscimo de 0,5% ao mês.

nº parcelas mensais	acréscimo (%)
6	3,0
7	3,5
8	4,0
9	4,5
10	5,0
11	5,5
12	6,0
13	6,5
14	7,0
15	7,5
16	8,0
17	8,5
18	9,0
19	9,5
20	10,0
21	10,5
22	11,0
23	11,5
24	12,0
25	12,5
26	13,0
27	13,5
28	14,0
29	14,5
30	15,0
31	15,5
32	16,0
33	16,5
34	17,0
35	17,5
36	18,0
37	18,5
38	19,0
39	19,5
40	20,0
41	20,5
42	21,0
43	21,5
44	22,0
45	22,5
46	23,0
47	23,5
48	24,0
49	24,5
50	25,0
51	25,5
52	26,0
53	26,5
54	27,0
55	27,5
56	28,0
57	28,5
58	29,0
59	29,5
60	30,0

- PARCELAS COM REAJUSTE ANUAL PELO DO IGPM
- REAJUSTE SEMPRE NO MÊS DE JANEIRO DE CADA ANO

QUADRO DE ÁREAS - LOTES e QUADRAS:

QUADRO DE ÁREAS:			
DESCRIÇÃO DOS LOTES	ÁREA POR LOTE (m²)	SOMA ÁREAS (m²)	ÁREA QUADRA (m²)
QUADRA Nº 01: 01 e 08 - ÁREA INSTITUCIONAL	942,30	1.884,60	
02 e 07	361,67	723,34	
03, 04, 05 e 06	303,40	1.213,60	
09 - ÁREA INSTITUCIONAL	1.256,40	1.256,40	5.077,94
QUADRA Nº 02: 01 e 09	386,65	773,30	
02 e 08	381,70	763,40	
03, 04, 05, 06 e 07	308,00	1.540,00	
10, 11, 12 e 13	304,00	1.216,00	4.292,70
QUADRA Nº 03: 01	360,36	360,36	
02	390,73	390,73	
03	336,50	336,50	
04	309,84	309,84	
05	331,20	331,20	
06	376,56	376,56	
07	421,92	421,92	
08	424,75	424,75	
09, 10, 11 e 16	300,00	1.200,00	
12	375,00	375,00	
13, 14 e 15	324,00	972,00	
17	305,34	305,34	5.804,20
ÁREA TOTAL DOS LOTES (m²)			15.174,84

QUADRO DE ÁREAS - RUAS:

QUADRO DE ÁREAS - RUAS:	
NOME DA RUA:	ÁREA DA RUA (m²):
RUA MATO GROSSO	1.568,75
RUA SÃO JOSÉ	1.570,50
RUA SÃO VICENTE	1.570,50
RUA ALFREDO NIED	0,00
RUA TOCANTINS	996,01
ÁREA TOTAL DAS RUAS (m²)	5.705,76

OBRA: **LOTEAMENTO JOÃO-DE-BARRO**

LOCAL: Chácara nº 146
Rua Alfredo Nied eq. Rua Tocantins
Zona urbana da sede de Marechal Cândido Rondon - PR.
Área: 20.880,60m²

PROP.: PLANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

PRANCHA
01

ORGÃOS PÚBLICOS:

PROJETO
Tatiana Priesnitz Nardelli
Arquiteta Urbanista CAU 89205/PR

PROPRIETÁRIO
PLANO Empreendimentos Imobiliários Ltda.

ESTATÍSTICA:

ÁREA TOTAL DOS LOTES..... 15.174,84 m² --> 72,67 %
Área de lotes disponíveis... 12.033,84 m² --> 57,63 %
Área institucional..... 3.141,00 m² --> 15,04 %

ÁREA DE RUAS..... 5.705,76 m² --> 27,33 %
ÁREA TOTAL DO LOTEAMENTO..... 20.880,60 m² --> 100,00 %

REFERENCIA
PROJETO DO LOTEAMENTO

DESENHO R. Priesnitz DATA julho - 2015 ESCALAS INDICADAS

